

Matulji blizina centra dvoetažni stan 118.5 m2, Matulji, شقة

Predrag Dilenardo-Zamlić	معلومات البائع
Predrag	الاسم:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	

OPATIJA NEKRETNINE

j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1

poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75

RIJEKA NEKRETNINE

j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Matulji blizina centra dvoetažni stan 118.5 m2

بيع

118 m²

1

1

4

2

474,000.00 €

01.11.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2009

مكان

بلد:

Croatia
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Matulji : مدينة:

Matulji : منطقة المدينة:

51211 : Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

Matulji u blizini centra nalazi se stan 3S+DB u manjoj zgradi sa samo 3 stana.
Donji dio dvoetažnog stana prema rasporedu je 3S+DB sa velikom terasom s koje

se pruža prekrasan otvoreni pogled na more i okolinu. U donjem dijelu se nalaze kuhinja, prostrani dnevni boravak s blagavaonom, kupaonica s wc-om i sobe. Na ulazu u samu zgradu nalaze se dva parkirna mjesta, a zbog koncepta projekta nalazi se u razini 1. kat-a. Koncept prostora je open space dok se ostale prostorije nalaze u potkrovlju. U potkrovlju se nalazi kupaonica hobby prostor odvojen stepenicama od ostalog djela stana ovaj dio prostora u stanu se može koristiti i kao igraonica za djecu. Cijela zgrada je izložena suncu te je samim time izuzetno puno svjetlosti u samom stanu. Svi sadržaji nalaze se unutar 400 m od samog centra te je idealan za obitelji sa djecom. Svakako jedna posebna nekretnina na Matuljskom području. ID KOD AGENCIJE: 790-9248

معلومات الاتصال إضافية

281257 : الرقم المرجعي الداخلي
790-9248 Agency ref id: