

Srdoči, ekskluzivan stan od 107,90 m2 s lođom, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Predrag Dilenardo-Zamlić
الاسم الاول:	Predrag
الاسم الاخير:	Dilenardo-Zamlić
اسم الشركة:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	predrag@opatijanekretnine.info
اضافي:	http://www.opatijanekretnine.hr
الموقع:	Croatia
بلد:	Primorsko-goranska županija
Region:	Opatija
City:	51410
الرمز البريدي:	Maršala Tita 88/1
عنوان:	+385(0)92 28 46 230
Mobile:	+385(0)51 277-401
Phone:	Agencija OPATIJA
عنا:	NEKRETNINE licencirana je

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Srdoči, ekskluzivan stan od 107,90 m2 s lođom

بيع

107 m<sup>2</sup>

2

2

5

2

395,000.00 €

01.11.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2013

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Rijeka

مدينة:

Srdoči

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

Srdoči, stan u novijoj i kvalitetnoj zgradi s liftom smješten na drugom katu. Stan se

sastoji od ulaznog hodnika , kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje pruža prekrasan pogled na more, a zaštićena je tendama s dvije strane, dvije kupaone i četiri spavaće sobe. Grijanje i hlađenje riješeno je Daikin sustavom na struju i plin. Sve rolete u stanu su na struju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i drvarnica od 3,60 m2. S obzirom na orijentaciju stan je cijeli dan okupan sunčevom svjetlošću. Odlična lokacija, blizina škole, vrtića, trgovine, autobusne stanice.... Postoji mogućnost kupnje i garaže. ID KOD AGENCIJE: 630-9138

### معلومات الاتصال إضافية

281315 :الرقم المرجعي الداخلي  
630-9138 Agency ref id: