

Tribalj - kuća sa prekrasnim pogledom na jezero, Vinodolska Općina, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Tribalj - kuća sa prekrasnim pogledom na jezero

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لا:
150 m ²	نوع البيت:
120 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
207,000.00 €	الحمامات:
01.11.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vinodolska Općina	مدينة:
Tribalj	منطقة المدينة:
51250	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Kuću starinu adaptiranu u mediteranskom stilu sa predivnim pogledom na Tribaljsko jezero prodajemo. Kuća ima ukupno 150m² neto površine i proteže se na prizemlje i dva kata, svaka etaža otprilike po 50m². U prizemlju se nalazi konoba od 25m², dvor, ljetna kuhinja i kupaonica. Dvor je opasan kamenim zidom. Ulaz u dvor krasi prekrasna drvena vrata. Kuća je puna lijepih detalja i namještena starinskim kvalitetnim namještajem. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, ostava, jedna prostorija koja se može urediti

po želji te velika terasa od 16,5m2 s pogledom na okoliš i jezero te još jedna terasa od 8m2 istočno orijentirana. Unutarnjim betonskim stepenicama dolazi se na drugi kat gdje se nalaze dvije velike spavaće sobe i kupaonica te terasa sa fantastičnim pogledom na Tribaljsko jezero. Prostorije na ovome katu nisu završene, u visokom su roh-bau, znači fale podovi i farbanje zidova te uređenje kupaonice. Parking na javnoj površini ispred kuće. ID KOD AGENCIJE: 770-K3333

معلومات الاتصال إضافية

281319 :الرقم المرجعي الداخلي
770-K3333 Agency ref id: