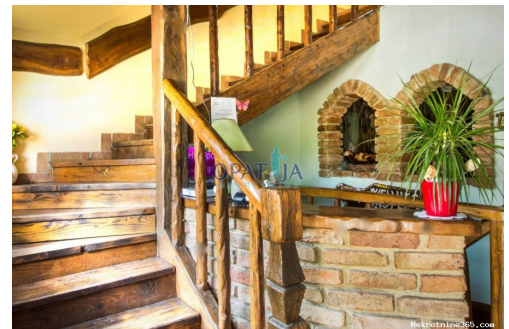


Klanjec uhodani pansion i restoran s wellness sadržajima, Klanjec, العقارات التجارية

معلومات البائع	
الاسم:	Predrag Dilenardo-Zamlić
الاسم الاول:	Predrag
الاسم الاخير:	Dilenardo-Zamlić
اسم الشركة:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	predrag@opatijanekretnine.info
اضافي:	http://www.opatijanekretnine.hr
الموقع:	Croatia
بلد:	Primorsko-goranska županija
Region:	Opatija
City:	51410
الرمز البريدي:	Maršala Tita 88/1
عنوان:	+385(0)92 28 46 230
Mobile:	+385(0)51 277-401
Phone:	Agencija OPATIJA
عنا:	NEKRETNINE licencirana je
	agencija za promet nekretnina
	koja posluje u sklopu grupe
	OPATIJA NEKRETNINE, koju
	čine dvije licencirane agencije
	za promet nekretnina, i to:
	OPATIJA NEKRETNINE
	j.d.o.o. OPATIJA
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 88/1
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 75
	RIJEKA NEKRETNINE
	j.d.o.o. RIJEKA
	poslovnica Rijeka nekretnine
	Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Klanjec uhodani pansion i restoran s wellness sadržajima

العنوان:

بيع
798 m²

عقار:

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

1

طابق:

8

غرف النوم:

8

الحمامات:

700,000.00 €

السعر:

01.11.2023

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Krapinsko-zagorska županija

مدينة:

Klanjec

منطقة المدينة:

Gredice

Poštanski broj:

49290



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

50

وصف

معلومات إضافية:

PRILIKA ZA INVESTICIJU! Prodaje se manji, uhodan pansion na prekrasnoj lokaciji, udaljen oko 50 km od Zagreba. Kapacitet pansiona je 22 ležaja (7 soba i 1 apartman). Sobe su dvokrevetne, trokrevetne i obiteljske, svaka sa svojom kupaonicom. Na raspolaganju gostima su i wellness sadržaji- jacuzzi, sauna,

prostor za masažu, unutarnji bazen s hidromasažom i vanjski bazen. U sklopu objekta nalazi se i vinoteka, kao i restoran sa 70 sjedećih mjesta, opremljena kuhinja, spremište, vešeraj, terasa i vrt sa 60 sjedećih mjesta, kafić, sjenica, te parking za 50 automobila. Objekt je vrlo lijepo uređen u rustikalnom stilu. U dvorišnom dijelu nalazi se između ostalog i igralište za djecu, te mali park sa životinjama. U neposrednoj blizini nalazi se i stambena kuća od 190 m2 na 2 etaže, koja je također sadržana u cijeni i predmet je prodaje zajedno s navedenim poslovnim objektom. Idealna prilika za investiciju s mogućnošću proširenja djelatnosti. ID KOD AGENCIJE: 5111-H177

معلومات الاتصال إضافية

281444 الرقم المرجعي الداخلي:
5111-H177 Agency ref id: