

PEĆINE - Predivan stan od 107 m2 s dvije garaže i okućnicom!, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

PEĆINE - Predivan stan od 107 m2 s dvije garaže i okućnicom!

بيع
107 m²
3
1
420,000.00 €
01.11.2023

عام

العنوان:

عقار ل:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

1930

تم بناؤه:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Rijeka

Poštanski broj: Pećine

51000

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

C

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

PEĆINE - U jednoj od najljepših starih villa na Pećinama, sagrađenoj 1930. godine i koja ima samo četiri stana, prodaje se ovaj predivan stan u prizemlju, ukupne površine 107.22 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hola, predprostora, garderobe. Obzirom na odličan

raspored, ovaj stan se može prenamijeniti u dvije stambene jedinice, svaka sa svojim ulazom i terasom, što je odlična prilika i potencijal za bavljenje iznajmljivanjem. Stan je kompletno adaptiran te ima odvojena brojila za struju i vodu od ostatka ville. Grijanje je centralno na gradski plin. Stanu u vlasništvo pripada poslovni prostor korisne površine 47.60 m², što je sadašnji vlasnik prenamijenio u dvije garaže po cca 25 m² sa svojim brojilima za struju te drvarnica od 8.80 m². Također mu pripada i oko 300 m² vrta na korištenje s posađenim vočkama. Nalazi se u neposrednoj blizini mora i Tower centra. **ODLIČNA NEKRETNINA S PUNO POTENCIJALA!!! ID KOD AGENCIJE:**

5128-8757

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 281527

Agency ref id: 5128-8757