

Crikvenica- Stan u vrhunskoj novogradnji, sa okućnicom, bazenom, Crikvenica.

شقة

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Crikvenica- Stan u vrhunskoj novogradnji, sa okućnicom, bazenom	عقار لبيع
بيع	قدم مربعة:
69 m ²	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	حجم الحديدية:
133 m ²	السعر:
334,000.00 €	نشرت من قبل:
01.11.2023	

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2021	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
A+	كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

1

كراج:

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju su kvalitetno i vrhunski uređeni stanovi s panoramskim pogledom na more i grad Crikvenicu. Kod gradnje i ugradnje korišteni su materijali vrhunske kvalitete i renomiranih proizvođača. U sobama i dnevnom boravku je kvalitetan parket, a u ostalim prostorijama pločice velikog formata 75x75 i 60x120 cm, laserski rezanih rubova. Kupaonice su opremljene sa sanitarijama Villeroy & Boch te Grohe iz "Essence two linije". Protuprovalna vrata Dierre, unutarinja stolarija LIP Bled, vanjska stolarija i staklene stijene aluminij/drvo, bojano u antracit boju....Klimatizirano ... Stan S1 u prizemlju desno koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom, kupaonice i ulaznog prostora, ukupne površine 60,80 m2 s pripadajućim sporednim dijelovima: terasom, površine 13,38 m2, spremištem oznake 2, u podrumu, površine 3,75 m2 te sjevernoistočnim vrtom, oznake 1, površine 133,92 m2. Garažno mjesto je uključena u navedenu cijenu, također stan ima raspoloživo vanjsko parkirno mjesto. Navedena cijena odnosi se isključivo na stan sa pripadajućim spremištem u podrumu. Mogućnost kupnje stana i bez garaže. Stanovi su u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 770-8177

معلومات الاتصال إضافية

281723

الرقم المرجعي الداخلي:

770-8177

Agency ref id: