

## Dramalj - trosoban stan s dnevnim boravkom, ogromnom terasom i garažom, Crikvenica, شقة

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	
Sukladno zakonskim uvjetima	
licencirane agencije posluju	
temljem rješenja nadležnog	
Ministarstva gospodarstva te	
upisa u registru posrednika u	
prometu nekretnina pri HGK, te	
su osigurane od rizika pri	



osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Dramalj - trosoban stan s dnevnim boravkom, ogromnom terasom i garažom  
بيع  
99 m<sup>2</sup>  
4  
230,000.00 €  
01.11.2023

## عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica : مدينة:

Dramalj : منطقة المدينة:

51260 : Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Dramalj - Prodajemo trosoban stan s dnevnim boravkom netto korisne površine 99,29 m<sup>2</sup> koji se sastoji od hodnika, hodnika, 2 kupaonice sa WC-om, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, predsoblja i 3 sobe netto korisne površine 80,22 m<sup>2</sup>. Stanu pripada natkrivena terasa netto korisne površine 7,93 m<sup>2</sup> te otvorena terasa netto korisne površine 11,14 m<sup>2</sup> sa koje se pruža fantastičan panoramski pogled na more. Pripadak istom stanu je i velika garaža korisne površine 26,00 m<sup>2</sup>. Stan se prodaje djelomično namješten. Zračna udaljenost do mora je 900 m.

Etažirano, čist vlasnički list, uporabna. ID KOD AGENCIJE: 570-8125

### معلومات الاتصال إضافية

281759 الرقم المرجعي الداخلي:  
570-8125 Agency ref id: