

OPATIJA - Kompletna opatijska villa, odlična prilika za investiciju, Opatija, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA - Kompletna opatijska villa, odlična prilika za investiciju

العنوان: عام
عقار لـ: عام
نوع البيت: منفصل
قدم مربعة: 438 m²
عدد الطوابق: 4
غرف النوم: 9
السعر: 1,500,000.00 €
نشرت من قبل: 01.11.2023

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Opatija
منطقة المدينة: Opatija
Poštanski broj: 51410

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - Prodaje se kompletna villa u Opatiji na odličnoj lokaciji, a koja se sastoji od 4 stana, sveukupne površine cca. 438 m². Stan u prizemlju i suterenu sastoji se od tri sobe, blagovaonice, kupaonice, wc-a, hodnika, predsoblja, loggie, koji su smješteni u prizemlju te ovom stanu pripadaju drvarnica i spremište u suterenu povezani s prizemljem unutarnjim stepenicama, što predstavlja ukupnu površinu 198,90 m². Stan na prvom katu ima ukupnu površinu 142, 92 m² te se sastoji od dvije sobe, blagovaonice, kuhinje, kupaonice, predsoblja, hodnika, balkona i stepeništa. Na istoj etaži je još jedan stan koji se sastoji od jedne sobe, kupaonice i balkona, ukupne površine 23,34 m² (sukladno vlasničkom listu), dok se u potkrovlju nalazi dvosobni stan koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s blagovaonicom, wc-a, kupaonice, spremišta, hodnika, terase i stepeništa, ukupne površine 73,70 m². Villa se nalazi u blizini centra, a opet u mirnom i povučenom dijelu. Odlična prilika za investiciju, odnosno uređenje ove ville kao prekrasni

boutique hotel. ID KOD AGENCIJE: 5128-K2865

معلومات الاتصال إضافية

281851 : الرقم المرجعي الداخلي
5128-K2865 Agency ref id: