

Opatija-Veprinac samostojeća kuća s 2 stana i pogledom na more, Opatija - Okolica, بيت

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Opatija-Veprinac samostojeća kuća s 2 stana i pogledom na more	عقار لبيع
بيع منفصل	نوع البيت:
400 m ²	قدم مربعة:
1500 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
3	الحمامات:
470,000.00 €	السعر:
01.11.2023	نشرت من قبل:
	شروط
2007	تم بناؤه:
	مكان
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Veprinac	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:
	تصاريح
نعم فعلا	شهادة ملكية:
	معلومات اضافية
B	كفاءة الطاقة:
	تدفئة
نعم فعلا	تدفئة مركزية:



موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Opatija-Veprinac samostojeća kuća ukupne površine 400 m2, s 2 odvojene stambene jedinice, na mirnom djelu u okruženju zelenila. Koncept katnosti kuće se sastoji suterena, prizemlja, 1.kat, i visokog potkrovlja. U suterenu kuće nalazi se spremište, kotlovnica, podrum i bunar. U prizemlju je jednosoban prostrani stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonom, garaža, te velikim balkonom pogled na more. Na 1. katu nalazi se veliki stan sa 3 spavaće sobe, 2 kupaone, dnevnim boravkom, kuhinjom i velikim balkonom s kojeg se pruža pogled na more. Visoko potkrovlje s prozorima pruža mogućnost za uređenje dodatnog stambenog prostora. U cijeloj kući je provedeno centralno etažno grijanje. Prostrana okućnica površine 1500 m2, koja pruža mogućnost gradnje drugog objekta i ostalih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 790-K3536

معلومات الاتصال إضافية

307074

الرقم المرجعي الداخلي:

790-K3536

Agency ref id:

00385 92 38 20 871

الهاتف للإتصال: