

Trsat, samostojeća kuća dvorište 1189 m2 m2 garaža 30 m2, Rijeka, بيت

| معلومات البائع | |
|---------------------------------|----------------|
| Predrag Dilenardo-Zamlić | الاسم: |
| Predrag | الاسم الاول: |
| Dilenardo-Zamlić | الاسم الاخير: |
| Opatija nekretnine | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| predrag@opatijanekretnine.info | بريد الكتروني |
| http://www.opatijanekretnine.hr | اضافي: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 88/1 | الرمز البريدي: |
| +385(0)92 28 46 230 | عنوان: |
| +385(0)51 277-401 | Mobile: |
| Agencija OPATIJA | Phone: |
| NEKRETNINE licencirana je | عنا: |

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

| عام | |
|--------------|--|
| العنوان: | Trsat, samostojeća kuća dvorište 1189 m2 m2 garaža 30 m2 |
| عقار لـ: | بيع |
| نوع البيت: | منفصل |
| قدم مربعة: | 344 m ² |
| حجم القطعة: | 1189 m ² |
| عدد الطوابق: | 3 |
| غرف النوم: | 6 |
| الحمامات: | 3 |
| السعر: | 710,000.00 € |
| نشرت من قبل: | 01.11.2023 |

شروط

تم بناؤه: 1970

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Rijeka
منطقة المدينة: Trsat
Poštanski broj: 51000

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

نعم فعلا
4

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Trsat, samostojeća kuća s ograđenom okućnicom od 1189 m2 u zelenilu koja Vam omogućava mir i privatnost. Sveukupne stambene površine 344 m2 podijeljenih na 3 etaže. Prizemlje površine 129 m2: - garaža od 30 m2 - veliki dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom uređen kao prostor za druženje, izlaz na terasu od 29 m2 - kupaonica - wc i spremište - unutarnje stepenište. Prvi kat površine 145 m2. - povezan s prizemljem unutarnjim stepeništem - glavni ulaz u kuću sa sjeverne strane - dnevni dio 40 m2 čine kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom te izlazom na terasu od 67 m2 - kupaonica - wc i spremište - hodnik Drugi kat od 70 m2: - 3 spavaće sobe - kupaonica - balkon 4 m2 - balkon 10 m2 Klimatizirano, radijatori na struju. U dvorištu pomoćni objekt 20 m2. Parking popločen, mjesta dovoljno za 4-5 vozila. Lijepa i uređena nekretnina, prodaje se namještena. Zelena okućnica omogućava ukućanima mir i privatnost, na vrlo traženoj lokaciji na Trsatu. ID KOD AGENCIJE: 340-K3515

معلومات الاتصال إضافية

311418 الرقم المرجعي الداخلي:

340-K3515 Agency ref id:

00385 92 28 46 230 الهاتف للإتصال: