

ZADAR, BORIK - Mediteranska vila u elitnom dijelu Zadra, Zadar, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
ZADAR, BORIK - Mediteranska vila u elitnom dijelu Zadra	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
386 m ²	حجم القطعة:
586 m ²	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
13	الحمامات:
4	السعر:
1,250,000.00 €	نشرت من قبل:
30.10.2024	

شرط

تم بناؤه: 2008

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija
مدينة: Zadar
منطقة المدينة: Brodarica
Poštanski broj: 23000

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 5

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, BORIK - Mediteranska vila u elitnom dijelu Zadra Zadar ima plažu, nekoliko njih, ali svakako je najpoznatija plaža Borik u Zadru koja slovi kao glavna gradska plaža. Borik je glavni zato što, ako ste unajmili apartman, sobu ili kuću za odmor u Zadru, svi će vas putevi odvesti ovamo, na topli otirač pijeska okupan morem i suncem Mediterana. Pješčana plaža Borik ima i svoje šljunčane i popločane dijelove i nastoji ugoditi svima koji traže mjesto pod suncem, stvoreno na sliku i priliku njihovih snova. Ovdje se nudi mnogo više od ležanja na suncu i brčkanja u čistom toplom moru. Dani na Boriku su dani akcije - tu se jedri na dasci, vozi se jet-ski, pedaline, tube, banane, parasailing i druga plovila. Mnoštvo sadržaja je rezervirano za najmlađe pa je plaža Borik idealno mjesto za obiteljski odmor. One druge će osvojiti plesni barovi na plaži i ponuda restorana uz obalnu crtu. Plaža se nalazi 4 kilometra od centra Zadra, uz istoimenu marinu, a do nje se najlakše stiže osobnim automobilom i sredstvima javnog prijevoza. Parkiranje u ljetnim mjesecima može izazovno jer je ovdje vlada poprilična gužva - jamstvo dobrog provoda na glavnoj plaži prekrasnog Zadra. Prodaje se predivna vila u najljepšem dijelu Zadra Borik. Smještena je tik iznad morske šetnice, restorana, hotela, i barova. Ulica je nova i okružena vilama, predivnom prirodom i pogledom na more. Kuća se sastoji od 4 zasebna stana sa odvojenim ulazima uključujući i penthouse na vrhu. Tri stana se sastoje od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonicom i odvojenim wc-om. Penthouse se sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, prostranog boravka, kupaonice i odvojenog wc-a. Stan u prizemlju okružen je mediteranskim uređenim vrtom kao i cijela kuća u cjelini. Ostali stanovi kao i penthouse imaju predivan pogled na more. Kuća ima 5 parking mjesta kao i vlastitu garažu od 15m². Nekretnina vrijedna pažnje od građevnog dijela, elitne lokacije, uređenja interijera i posebno uređene okućnice. Villa je jedna od najbolje ocijenjenih turističkih objekata na raznim rezervacijskim platformama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12917

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 361441

Agency ref id: 12917

الهاتف للاتصال: +385 91 480 8808