

**CENTAR, RIJEKA - Uredski poslovni prostor u strogom centru Rijeke, Rijeka.****العقارات التجارية****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

CENTAR, RIJEKA - Uredski poslovni prostor u strogom centru Rijeke

إيجار  
95 m<sup>2</sup>  
6  
1,425.00 €  
21.06.2024

## عام

العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Rijeka : مدينة:  
Centar : منطقة المدينة:  
51000 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

CENTAR, RIJEKA - Uredski poslovni prostor u strogom centru Rijeke Rijeka je najveća hrvatska luka, treći po veličini grad u Hrvatskoj te administrativno središte Primorsko-goranske županije. Grad Rijeka s okolicom (bivša općina Rijeka – Kastav, Viškovo, Grobnik, Kostrena, Bakar, Kraljevica, Klana) ima 191.641 stanovnika. Mađarska je vlada još u 19. stoljeću zbog idealnog zemljopisnog položaja i dubine mora u Kvarnerskom zaljevu razvila Rijeku u jednu od najvećih europskih luka i moćno industrijsko središte. Početkom devedesetih godina 20. stoljeća dolazi do propasti industrije i naglog smanjenja lučkog prometa, pa se u novom vijeku Rijeka počinje okretati razvoju turizma i uslužnog sektora. U strogom centru Rijeke u zakup se daje poslovni prostor od 95m<sup>2</sup>, uredske namjene. Nalazi se u visokom prizemlju stambeno-poslovne zgrade. Sastoji se od hodnika, 4 prostorije, čajne kuhinje, arhive i WC-a. Prostor nije uređen te se daje u zakup na duži period. Cijena je 15€/m<sup>2</sup> + PDV. Režijski troškovi nisu uračunati u cijenu najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7419

## معلومات الاتصال إضافية

364501 : الرقم المرجعي الداخلي:  
7419 : Agency ref id: