

ISTRA, PULA Kuća s velikom okućnicom na ulazu u grad Pulu!, Pula, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA Kuća s velikom okućnicom na ulazu u grad Pulu!

بيع
منفصل
320 m²
1280 m²
7
2
519,000.00 €
21.06.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Šijana
Poštanski broj: 52100

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA Kuća s velikom okućnicom na ulazu u grad Pulu! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Prodaje se predivna kuća ukupne površine 320 m² sa velikom okućnicom ukupne površine 1280 m². Kuća se sastoji od dva stana i dva poslovna prostora, te postoji mogućnost dodatne izgradnje ili prenamjene. Prvi stan ukupne površine 120 m² sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika i kupatila. Drugi stan ukupne površine 80 m² sastoji se od 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupatila i ostave. U kući su i dva

poslovna prostora, jedan od 22 m², drugi od 45 m². Kuća se nalazi u neposrednoj blizini autobusne stanice i velikog trgovačkog centra, te je udaljena 5 minuta vožnje do centra Pula i aerodroma. Iako se kuća nalazi unutar svih sadržaja potrebnih za život, također je u blizini predivne prirode i šume. Idealna nekretnina kao turistička investicija ili za miran obiteljski život. Vlasnici su u posjedu sve potrebne dokumentacije za izgradnju stambenog objekta sa više stambenih jedinica što čini ovu nekretninu idealnom prilikom za investitore! Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 3639

معلومات الاتصال إضافية

365682 :الرقم المرجعي الداخلي
3639 Agency ref id: