

## Obiteljska kuća - Županija, Županija, بيت

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Pavo Đanić  | الاسم:         |
| Pavo Đanić  | الاسم الاول:   |
| Đanić   | الاسم الاخير:  |
| Fidus   | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| <a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>   | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Osječko-baranjska županija  | Region:        |
| Osijek  | City:          |
| 31000   | الرمز البريدي: |
| Hrvatske Republike 43   | عنوان:         |
| +385 98 682 521   | Mobile:        |
| +385 91 9299 710  | Phone:         |
| Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama. | عنا:           |

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.



144/2018

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| العنوان:     | Obiteljska kuća - Županja |
| عقار لـ:     | بيع                       |
| نوع البيت:   | منفصل                     |
| قدم مربعة:   | 195 m <sup>2</sup>        |
| حجم القطعة:  | 433 m <sup>2</sup>        |
| غرف النوم:   | 8                         |
| الحمامات:    | 2                         |
| السعر:       | 74,000.00 €               |
| نشرت من قبل: | 03.07.2024                |

## شروط

|           |      |
|-----------|------|
| شروط:     | حافظ |
| تم بناؤه: | 1975 |

## مكان

|                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| بلد:                         | Croatia                       |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Vukovarsko-srijemska županija |
| مدينة:                       | Županja                       |
| منطقة المدينة:               | Županja                       |
| Poštanski broj:              | 32270                         |

## تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |
|--------------|----------|



## معلومات اضافية

|               |                                 |
|---------------|---------------------------------|
| بنية التحتية: | ما، مكيف هواء، غاز، الصرف الصحي |
| كفاءة الطاقة: | قيد التحضير                     |

## موقف سيارات

|       |          |
|-------|----------|
| كراج: | نعم فعلا |
|-------|----------|

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se obiteljska kuća u Županji koja se sastoji od prizemlja i kata na čestici površine 433 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od dvije dnevne sobe, dvije spavaće/dječje, kuhinje s trpezarijom i kupatila, a isti raspored stambenog prostora je i na katu.

Uporabna dozvola za nekretninu je izdana 1975. godine, a 1994. je dograđen kat. Kuća je izolirana stiroporom debljine 5 cm. Kupcu nekretnine vlasnici poklanjaju zemljište s drvenom kućicom ( vikendicom ). Nekretninu nije moguće kupiti kreditom. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-442 Energetska klasa: U izradi

### معلومات الاتصال إضافية

370254 : الرقم المرجعي الداخلي  
iro-442 Agency ref id: