

Dvije autohtone, prekrasno uređene kamene vile, Tinjan, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Dvije autohtone, prekrasno uređene kamene vile

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
440 m ²	نوع البيت:
845 m ²	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1,142,000.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 1900

2016

تحديث الماضي:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Tinjan
منطقة المدينة: Tinjan
Poštanski broj: 52444

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 4
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

U mirnom naselju središnje Istre, smjestilo prekrasno uređeno imanje s dvije autohtone, vrhunski uređene kamene vile. Prvi objekt je površine 240 m2 raspoređenih na tri etaže. U prizemlju se smjestila potpuno opremljena kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s kaminom, kupaonica te spremište. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Na drugom katu se nalaze još dvije spavaće sobe i zajednička kupaonica. Manji objekt, površine 140 m2, sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s kaminom, dok se na katu nalazi spavaća soba s kupaonicom i izlazom na balkon. Okućnica je površine 845 m2, u potpunosti je ograđena kamenim zidom te pruža potpunu privatnost. Na njoj se smjestio grijani bazen sa slanom vodom, garaža površine 50 m2, dodatni objekt u kojem je smještena ljetna kuhinja s kaminom te wellness s jacuzziem i velikom

saunom kapaciteta do 14 osoba. Okućnica je održavana te pažljivo uređena karakterističnim rastlinjem, maslinama, vočkama i cvijećem s ugrađenim sustavom automatskog navodnjavanja. Oba objekta u potpunosti su klimatizirana te opremljena podnim grijanjem. Uz objekte se nalazi strojarnica sa sustavima nafte, plina, toplinskih pumpi i solarnih kolektora. Kuće su u naravi kamene istarske kuće koje su kompletno adaptirane 2014. godine. Svi detalji u objektima, kao i na okućnici su pažljivo izabrani kako bi se sačuvao autentični tradicionalni istarski stil. Idealna prilika za ljubitelje mira, privatnosti i tradicionalne gradnje s dodatkom luksuza. ID KOD AGENCIJE: 128

معلومات الاتصال إضافية

415276 :الرقم المرجعي الداخلي:
128 Agency ref id: