

Jedinstvena kuća sa bazenom, Poreč, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Jedinstvena kuća sa bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
214 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
521 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
700,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا  
2023بناء جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Žbandaj  
Poštanski broj: 52440

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

2

## وصف

معلومات إضافية:

Poreč i njegovo priobalje jedno su od najpoznatijih i najposjećenijih turističkih područja na Jadranu. Grad Poreč jedno je od glavnih turističkih središta Hrvatske, smješteno na zapadnoj obali Istre, poluotoka koji najvećim dijelom pripada Republici Hrvatskoj. Danas s okolicom ima oko 20 tisuća stanovnika, a ljeti dnevno ugosti i do 70 000 turista. Ulice Poreča popločene su tragovima velikih kultura, antičkih, romaničkih i gotičkih. Kuća će se sastojati od podruma, prizemlja te kata sa balkonom. U podrumu se može napraviti konoba ili teretana. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom, spavaća soba i kupaonica sa odvojenim toaletom. Svaka kupaonica ima podno grijanje, a ostale prostorije klima uređajima. Na katu su dvije spavaće sobe sa kupaonicom, te sauna i lođa. Jedna od spavaćih soba ima vlastiti balkon sa predivnim pogledom na okolno zelenilo. Vanjskom dijelu kuće nalazi se bazen od 20m2, te u dvorištu kuće nalazit će se dva parking mjesta. Nekretnina će biti opremljen kvalitetnim hrastovim podovima, sanitarijama modernih pločica. Stolarija antracit troslojno staklo. Nekretnina će se prodavati nenamještena osim saune i sanitarija. ID KOD AGENCIJE: 133

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 415438  
Agency ref id: 133