

Moderna prizemnica s bazenom i velikom okućnicom u okolici Ližnjana,بيت, Ližnjan

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Velvet Realestate                | معلومات البائع     |
| info@velvet-realestate.hr        | الاسم:             |
| Velvet Realestate                | البريد الإلكتروني: |
| Velvet Realestate                | الاسم الأول:       |
| Selling and renting              | الاسم الأخير:      |
| info@velvet-realestate.hr        | اسم الشركة:        |
| https://www.velvet-realestate.hr | Service Type:      |
| Croatia                          | بريد الكتروني      |
| Istarska županija                | اضافي:             |
| Labin                            | الموقع:            |
| Labin                            | بلد:               |
| 52220                            | Region:            |
| Rudarska 1                       | City:              |
| +385 95 584 4479                 | City area:         |
| Velvet nekretnine agencija       | الرمز البريدي:     |
| djeluje napodručju Istarske      | عنوان:             |
| županije, gdje u svojoj ponudi   | Mobile:            |
| objedinjuje kvalitetne,          | عنا:               |
| provjerene i vrhunske            |                    |
| nekretnine. Tim agencije         |                    |
| uključuje kako iskusne, tako i   |                    |
| agente pripravnike čiji je cilj  |                    |
| učiniti vašu kupnju/prodaju      |                    |
| ugodnim iskustvom.               |                    |



## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna prizemnica s bazenom i velikom okućnicom u okolici Ližnjana

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| بيع                 | العنوان:     |
| منفصل               | عقار لـ:     |
| 110 m <sup>2</sup>  | نوع البيت:   |
| 1250 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 3                   | حجم القطعة:  |
| 2                   | غرف النوم:   |
| 1.00 €              | الحمامات:    |
| 31.07.2023          | السعر:       |
|                     | نشرت من قبل: |

## شرط

2020

تم بناؤه:



مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Ližnjan  
منطقة المدينة: Šišan  
Poštanski broj: 52204

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Naselje Šišan spominje se prvi puta 1149 godine, a vjeruje se da je nastalo na ostacima antičke prošlosti zbog pronalaska antičkih predmeta ( opeke s žigovima) na mjestu današnjeg Šišana. Istočno od ovog naselja nalazi se na samo 7 kilometara od Pule izdiže se brdo nazvano Svetica ili Monte Meddia na čijem su vrhu pronađeni ostatci gradinskog naselja s dvojnim bedemom. Danas, Šišan je ugodno naselje u koje lako možete "pobjeći" od buke, gradske vreve i priuštiti si odmor kakav zaslužujete. U ovom naselju prodajemo modernu prizemnicu građenu 2020 godine. Kuća je površine 110m2, uređena je stilski i čistim linijama te u potpunosti pruža osjećaj zena. Unutar nekretnine smjestile su se kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u jednoj cjelini. Ova prostorija će Vas oduševiti količinom prirodne svijetlosti koja dopire kroz staklenu stijenu koja nudi pogled i izlaz na bazen, sunčalište i natkrivenu terasu. Uz ovu prostoriju u kući nalaze se i 2 predivne spavaće sobe i 2 kupaonice u moderno industrijskom stilu. Ograđena okućnica od 1250m2 pomno je osmišljena da zadovolji sve Vaše potrebe. Osim što nudi pregršt privatnosti i mira, bazen i sunčalište s bočne strane kuće, dočekat će Vas zidni roštilj i vanjski stol za objedovanje te natkriveno mjesto za parking. Natkrivena terasa uz bazen pružit će Vam čarobna jutra uz šalicu tople kave, a ograda oko kuće je dovoljno visoka da Vam pruži potpunu privatnost. ID KOD AGENCIJE: 195

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 416897  
Agency ref id: 195