

Kamena kuća sa započetom renovacijom, centar Pule, Pula. بيت

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Velvet Realestate | معلومات البائع |
| info@velvet-realestate.hr | الاسم: |
| Velvet Realestate | البريد الإلكتروني: |
| Velvet Realestate | الاسم الأول: |
| Selling and renting | الاسم الأخير: |
| info@velvet-realestate.hr | اسم الشركة: |
| https://www.velvet-realestate.hr | Service Type: |
| Croatia | بريد الكتروني |
| Istarska županija | اضافي: |
| Labin | الموقع: |
| Labin | بلد: |
| 52220 | Region: |
| Rudarska 1 | City: |
| +385 95 584 4479 | City area: |
| Velvet nekretnine agencija | الرمز البريدي: |
| djeluje napodručju Istarske | عنوان: |
| županije, gdje u svojoj ponudi | Mobile: |
| objedinjuje kvalitetne, | عنا: |
| provjerene i vrhunske | |
| nekretnine. Tim agencije | |
| uključuje kakoiskusne, tako i | |
| agente pripravnike čiji je cilj | |
| učiniti vašu kupnju/prodaju | |
| ugodnim iskustvom. | |



تفاصيل قائمة البيانات

| | |
|---|--------------|
| Kamena kuća sa započetom renovacijom, centar Pule | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| منفصل | نوع البيت: |
| 240 m ² | قدم مربعة: |
| 1000 m ² | حجم القطعة: |
| 1 | عدد الطوابق: |
| 3 | غرف النوم: |
| 2 | الحمامات: |
| 514,000.00 € | السعر: |
| 31.07.2023 | نشرت من قبل: |

شرط

2019

تحديث الماضي:



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Centar
Poštanski broj: 52100

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisucljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - U samoj jezgri grada Pule smjestila se kamena kuća površine 240 m² na okućnici ukupne površine od 1000 m². Započeta je obnova te je renovirano 80 m² kuće. Cijela nekretnina bi nakon kompletne renovacije trebala imati okvirno 240 m². Trenutno treba renovirati ruševinu i postojeći dio pod krovom koji bi otprilike bio 160 m² kroz ukupno 2 kata. Renovirani dio kuće se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, kupaonicom i dnevnim boravkom koji je opremljen kaučem na razvlačenje. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe te još jedna kupaonica. U dvorištu se nalazi natkrivena terasa opremljena vanjskom garniturom i roštiljem idealna za obiteljska druženja. Problem grijanja i hlađenja riješen je kroz dizalice topline i klima uređaja. Sama nekretnina ne posjeduje vlastiti parking ali su u blizini na raspolaganju dva javna parkinga. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji jer se nalazi unutar kamenih zidova, zaštićena od buke, te je dobra investicijska prilika gdje su svi bitni sadržaji su u neposrednoj blizini. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 250

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 421171
Agency ref id: 250