

بيت، Apartmanska kuća u Balama, Bale.

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	إضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Apartmanska kuća u Balama	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
330 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
14	غرف النوم:
7	الحمامات:
470,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 1876



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Bale
منطقة المدينة: Bale
Poštanski broj: 52211

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Jedan od najljepših istarskih dragulja definitivno je gradić Bale smješten na zapadnoj obali Istre. Ovaj povijesni kameni gradić izgrađen je na brežuljku te je okružen maslinicima i vinogradima, a udaljen je samo pet kilometara od mora i netaknute obale. Bale odišu posebnom atmosferom i inspiracija su mnogim umjetnicima koji tamo stvaraju i žive. U samom centru Bala smjestila se kamena kuća na tri etaže, ukupne površine 330 m². Kuća je podijeljena na 5 međukatova na kojima su smještena 4 apartmana i 4 sobe, koji se koriste u turističke svrhe.

Objekt je klimatiziran, dok je grijanje centralno te je u kući moguć boravak i tijekom zime. Nekretnina se nalazi u blizini svih sadržaja i na udaljenosti samo 6 km od mora. Smještena na izvrsnoj lokaciji, u centru Bala i nedaleko Rovinja, ova nekretnina je idealna za bavljenje turizmom. Uz dodatna ulaganja, dio prostora je moguće prenamijeniti u ugostiteljski objekt ili manji hotel. Objekt koji uz uhodani turistički najam, zanimljivu lokaciju i mogućnost proširenja djelatnosti, predstavlja veliki potencijal. ID KOD AGENCIJE: 260

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 421297
Agency ref id: 260