

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA BLIZU ROVINJA S VELIKOM OKUĆNICOM

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
385 m ²	نوع البيت:
2447 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
1,000,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2015 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

نعم فعلا
7كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo potpuno opremljenu rustikalnu villu s naglaskom na moderno sa 4 prostrane spavaće sobe, bazenom, velikim vrtom i prekrasnim pogledom na prirodu i okolinu. Villa se nalazi u blizini hrvatskog dragulja, malenog gradića Rovinj. Ova prekrasna nekretnina na 3 etaže izgrađena je 2015.g. s najvećim naglaskom na kvaliteti i prostranosti. Imanje je okruženo velikom zelenom okućnicom ukupne kvadrature 2500 m2 koji se savršeno uklapa u ljepotu krajolika. Ulaskom u kuću u predsoblje pogled vam se zaustavlja na velikom otvorenom dnevnom boravaku, blagovaonici i kuhinji. Ovaj dnevni boravak se odlično usklađuje s vanjskim prostorom zahvaljujući izlazom na natkrivenu terasu i tako vam omogućuje uživanje u bazenu i uređenom vrtu s opuštajućim pogledom na prirodu. Na ovoj etaži se također nalazi i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i ostava. Stepenice vode na 1. kat, gdje se nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. U podrumu se nalazi konoba s ognjištem, praonica, velika prostorija za druženje koju možete preoblikovati prema vlastitim idejama i uz to, tu se još nalazi jedna velika kupaonica. Super praktično je da konoba u podrumu ima vlastiti ulaz/izlaz. Velika prednost je garaža unutar kuće kapaciteta za dva vozila te povezanost s kućom u cjelini. Topla ljetna popodneva možete provesti sunčajući se na ležaljka pored bazena ili u hladovini pergole ili pak pripremajući gurmanske specijalitete u kuhinji u kojima je najbolje uživati na vanjskoj natkrivenoj terasi. Idealna lokacija kao kuća za odmor ili stalni boravak, blizina svih sadržaja uz privatnost. Glavne značajke nekretnine: - Blizina Rovinja - Vila se prodaje kompletno namještena - Grijanje/hlađenje - centralno grijanje na drva, inverter klima uređaji, priprema za ugradnju kamina u dnevnom boravku - Garaža - Keramičke pločice, laminat - podovi - PVC stolarija - Automatsko navodnjavanje - bazen 54 m2 Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: 091/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS104922

معلومات الاتصال إضافية

421416 الرقم المرجعي الداخلي:
IS104922 Agency ref id: