

RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more.**Rijeka, شقة****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more

العنوان:

بيع

ع قار ل:

140 m²

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

315,000.00 €

السعر:

02.08.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more
Posredujemo u prodaji predivnog gospodskog stana sveukupne površine od 140
m2 s pogledom na more. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka,
kuhinje, hodnika, dva kupatila i drvarnice. Stan je kompletno uređen i namješten te
se kao takav prodaje. Izuzetna prilika zbog lokacije u blizini grada i Korza.
Trenutni vlasnik stana ima parkirno mjesto u garaži koja je na par minuta hoda od
stana (200 kn mjesečno) kojega je voljan prenesti na novog vlasnika. Zgrada ima
novu fasadu i novi krov. Vlasnik je otplatio odmah svoj udio u obnovi fasade i
krova pa njegova pričuva trenutno iznosi oko 350 kn (minimalna). Stan se nalazi
na višem katu starije zgrade u kojemu su poznati gospodski stanovi s visokim
stropovima, predivan ulaz i stepeništa, te dodatni detalji na fasadi zgrade
(zaštićeno kulturno dobro). Minimalne režije, vrhunska lokacija i potencijal za

najam ili život su glavne prednosti ove nekretnine. Cijena nije fiksna. Papiri uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID
KOD AGENCIJE: 14382

معلومات الاتصال إضافية

422218 : الرقم المرجعي الداخلي
14382 Agency ref id: