

## ROGOZNICA-PREDIVNA KAMENA KUĆA PRVI RED DO MORA,

### Rogoznica, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ROGOZNICA-PREDIVNA KAMENA KUĆA PRVI RED DO MORA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لا:
277 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
4	قدم مربعة:
3	غرف النوم:
1,300,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

1965	تم بناؤه:
2011	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rogoznica	مدينة:
Rogoznica	منطقة المدينة:
22203	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Kamena kuća u Rogoznici prvi red do mora. Objekt ima ukupnu površinu od 277m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja (127m<sup>2</sup>), prvog kata (75m<sup>2</sup>) te drugog kata (75m<sup>2</sup>). Nalazi se 10m od mora te 100m od centra mjesta. Sve etaže imaju terasu s predivnim pogledom na more. U prizemlju i na prvom katu trenutno se nalazi restoran, dok je na 2.katu dvosobni apartman s predivnim pogledom na more i Rogoznicu. Kuća je u potpunosti renovirana, te je uređena u tradicionalnom dalmatinskom stilu, s kombinacijama drva i kamena. Pri renovaciji su korišteni najkvalitetniji materijali, te je prostor iznimno kvalitetno uređen. Budući vlasnici

imaju mogućnost nastavka ugostiteljskog posla ili prenamijene prostora u stambene jedinice. S obzirom na lokaciju, izgled i uređenje te uhodan ugostiteljski posao, ova nekretnina posjeduje izniman potencijal za buduće kupce. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE:

DA377

### معلومات الاتصال إضافية

422307 الرقم المرجعي الداخلي:

DA377 Agency ref id: