

التجارية العقارات, Medulin, Medulina, centar, (restoran) s kućom, poslovni prostor

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Poslovni prostor (restoran) s kućom, centar Medulina

بيع	العنوان:
المطاعم	ع قار ل:
539 m ²	هدف:
2	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
10	طابق:
7	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Medulin
Poštanski broj: 52203

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Smješten u južnoj Istri, oko 8 km jugoistočno od Pule nalazi se jedan od najturističnijih gradova poluotoka i jedan od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Medulin, bogate je kulturne prošlosti, s prepoznatljivom crkvom s dva tornja koja se izdiže ponad mjesta. - U samom centru Medulina nalazi se poslovni prostor s kućom trenutno namjenjen kao restoran iako su moguće razne druge ugostiteljske djelatnosti. Sastoji se od tri etaže - prizemlja, prvog i drugog kata. Površina prizemlja iznosi 210,59 m² netto, a sastoji se od prostora za goste, sanitarija za goste, poslovnog prostora, spremišta hrane, garderobe osoblja, kuhinje, šanka, dva spremišta i stubišta. Na prvom katu netto površine 196,80 m² nalazi se 5 soba, 2 hodnika i 2 kupaonice, otvoreno vanjsko stubište te 4 nenatkrivene terase. Drugi kat ukupne netto površine od 131,73 m² sastoji se od hodnika, 5 soba, 5 kupaonica, spremišta, nenatkrivena terasa te otvorenog vanjskog stubišta svi trenutno u namjeni kao spavaće sobe za osoblje. Restoran je potpuno namješten te se kao takav prodaje. Smješten je na izuzetno atraktivnoj i frekventnoj lokaciji te stekao popularnost među lokalnom i stranom klijentelom što ga čini odličnom investicijom. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 346

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 422650
Agency ref id: 346