

## Jedinstvena kuća s velikom okućnicom, Ližnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Jedinstvena kuća s velikom okućnicom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

195 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

11

غرف النوم:

6

الحمامات:

875,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2018

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Ližnjan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:



#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Prekrasna kuća u Ližnjaju izgrađena 2018 godine visokokvalitetnim materijalima, ukupne površine bruto 400m<sup>2</sup> (neto 195m<sup>2</sup>). Kuća se nalazi na odličnoj poziciji, na sporednoj cesti bez puno buke i okružena je prizemnicama i jednokatnicama tako da imate svoj mir i privatnost. Kući pripada i okućnica ukupne površine 932m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi garaža i konoba površine 55m<sup>2</sup> te sjenica sa vanjskim kaminom za roštilj površine 25m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi samo 900 m od prve plaže i 600 m od centra mjesta gdje se nalaze svi sadržaji potrebni za normalni život. U prizemlju kuće se nalaze dva stana koji se sastoje : Prva veličine 69 m<sup>2</sup> od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja s dnevnim boravkom i blagovaonom s izlazom na prostranu terasu i dvorište. Drugi od 40 m<sup>2</sup> sastoji se od jedne spavaće sobe, kuponice, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, terasom. Na katu kuće prostire se veliki stan od 110 m<sup>2</sup> a sastoji se od tri spavaće sobe, tri kupaonice, dnevnim boravkom s blagovaonom i kuhinjom, dvije terase. U kući su sprovedene cijevi za centralno grijanje, solarno, dimnjaci za grijanje na peći i klimu. Kuća se prodaje namještena kvalitetnim namještajem i spremna je za useljenje novih vlasnika, ili za bavljenje turizmom. Za sve ostale informacije obratite se agentu na broj telefona 0916001216. ID KOD AGENCIJE: IS105080

## معلومات الاتصال إضافية

424697 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS105080 Agency ref id: