

## Prekrasno poljoprivredno zemljište u okolici Poreča, Poreč, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasno poljoprivredno zemljište u okolici Poreča

بيع  
ارض زراعية  
1047 m<sup>2</sup>  
45,000.00 €  
15.04.2024

العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Poreč  
Baderna  
52440

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Baderna, selo u Istri, 13 km istočno od Poreča i 20 km jugozapadno od Pazina; 240 st. (2011). Nalazi se na raskrižju ceste Poreč–Pazin–Rijeka (tunel Učka) i autoceste Pula–Kopar (Slovenija). Gospodarsku osnovu čini ratarstvo, vinogradarstvo i stočarstvo. U selu i okolici u novije doba otvaraju se obrti u prehrambenoj proizvodnji, ugostiteljstvu i turizmu. U naselju je suha marina i župna crkva Rođenja Blažene Djevice Marije iz XVI. st., koja je temeljito obnovljena u XIX. st. – Naselje gradinskih obilježja nastalo je na području naseljenom u rimsko doba. Srednjovjekovno selo napušteno je za kužnih epidemija u XIV. st. Novo su naselje 1541. osnovali morlački doseljenici iz Dalmacije, zapadne Bosne i Boke kotorske na lokalitetu Monte Paderno. Zbog svojega položaja na mletačko-austrijskoj granici, Baderna je do kraja XVIII. st. često bila poprište oružanih sukoba između seljaka s obiju strana granice. U blizini Baderne se nalazi ovo zemljište na rubu urbanizacije veličine 1047m<sup>2</sup>, udaljeno od mora i Poreča 12km. Vlasništvo je uredno, a zemljište je očišćeno i izmalčirano te je na njemu napravljena betonska ploča 9 x 7 m. Iskopana je septička jama te na njoj ozidano roh bau kupatilo i još jedna prostorija. Pripremljeno je sve za vodu, te ja

za to predan zahtjev. Za lijepog vremena sa parcele se vidi i more. Nazovite:  
Dubravka Kukulj Orešković Agent s licencom gsm: +385 99 741 7810 e-mail:  
dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com Dogma nekretnine d.o.o. ID KOD  
AGENCIJE: IS105096

### معلومات الاتصال إضافية

424803 :الرقم المرجعي الداخلي:  
IS105096 Agency ref id: