

## Tradicionalne dalmatinske kamene kuće prvi red do mora, Selca, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
400 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
670 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
20	غرف النوم:
7	الحمامات:
1,100,000.00 €	السعر:
28.07.2023	نشرت من قبل:

مكان	شرط:
تكييفها حديثا	تم بناؤه:
1980	

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Selca  
منطقة المدينة: Selca  
Poštanski broj: 21425

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، مكيف هواء ،  
تركيب الهاتف، ADSL  
كفاءة الطاقة: B



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 8

### وصف

معلومات إضافية:

Ove tradicionalne dalmatinske kamene kuće se nalaze u autentičnom dalmatinskom mjestu Povlja na otoku Braču. Kuće se sastoje od: 5 manjih apartmana i jednog većeg od 85m<sup>2</sup>, ispred njih je bazen. Kuće se nalaze prvi red do mora i pružaju prekrasan pogled iz apartmana. Ako želite imati apsolutnu privatnost, ali ipak biti u blizini većih gradova i prekrasnih plaža, odlična odluka je kupiti ove dvije tradicionalne dalmatinske ljepotice. Brač je otok u Jadranskom moru unutar Hrvatske, površine 396 km<sup>2</sup>, [što ga čini najvećim otokom u Dalmaciji i trećim po veličini na Jadranu. Od kopna je odvojen bračkim kanalom, koji je širok 5 do 13 km. [Najviši vrh otoka, Vidova gora, ili brdo Sv. Vid, nalazi se na 780 m, što ga čini najvišom otočnom točkom na Jadranu. Na otoku živi 13.956 stanovnika, koji žive u brojnim naseljima. Zračna luka Brač na Braču je najveća zračna luka svih otoka oko Splita. Šifra objekta: 075 Energetska klasa: B  
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 425163  
Agency ref id: 075  
الهاتف للإتصال: +385 (98) 965-5593