

Zemljište sa građevinskom dozvolom i projektom za vilu, otok Brač-Milna, Milna, أرض

	معلومات البائع
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.europartner.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

Zemljište sa građevinskom dozvolom i projektom za vilu, otok Brač-Milna

بيع
بناء الكثير
1156 m²
420,000.00 €
28.07.2023

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Splitsko-dalmatinska županija
منطقة المدينة: Milna
Poštanski broj: Milna 21405



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بنا،
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom i planom izgradnje za ekskluzivnu kuću za odmor- vilu sa 3 stambene jedinice. Veličina apartmana: apartman 1. 177,31 m2 (prizemlje i kat) apartman 2. 90,92 m2 (1.kat i Penthouse) apartman 3. 92,76 m2 (1.kat) Ukupna netto površina uključujući stubište 374,76 m2 Građevinsko zemljište nalazi se na sunčanoj uvali na južnom dijelu otoka Brača, okružena je ekskluzivnim kućama za odmor. Za ovu uvalu neće se izdavati dodatne građevinske dozvole. Privatna staza (cca. 20 m) vodi izravno do mora. Neometan pogled na more - u okolnom području nije dozvoljena izgradnja. Površina zemljišta: 1.156 m2 Građevinska dozvola za izgradnju samostojeće katnice površine 374 m2. -Stanovi se mogu prenamjeniti u jednu prostranu vilu -Gradilište je izravno i spremno za gradnju -Garaža je već izgrađena Planovi izgradnje su uključeni Službena građevinska dozvola je dobivena. Povezanost: - Udaljenost od ribarskog mjesta Milne i marine cca. 5 km - Udaljenost od Milne do luke Supetar iznosi cca. 18 km - Putovanje autom preko Splita - trajekt Split-Supetar transfer cca. 1h - Nekoliko dnevnih veza trajektom u oba smjera do ponoći - Slijedeća međunarodna zračna luka: Split - Ljeti čarter letovi za Brač iz nekoliko destinacija Cijena: 420.000 -€ Šifra objekta: 081 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

425166 الرقم المرجعي الداخلي:
081 Agency ref id:
+385 (98) 965-5593 الهاتف للإتصال: