

Luksuzna vila 30 metara od mora, otok Čiovo, Trogir, بيت

Agencija Europartner	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
office@europartner.hr	Service Type:
https://www.europartner.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Mate Vlašića 20	City area:
+385 98 923 6402	الرمز البريدي:
+385 52 433 268	عنوان:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Luksuzna vila 30 metara od mora, otok Čiovo	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
300 m ²	قدم مربعة:
600 m ²	حجم القطعة:
7	غرف النوم:
7	الحمامات:
1,400,000.00 €	السعر:
28.07.2023	نشرت من قبل:

نشر	بنا، جديد:
نعم فعلا	شرط:
حافظ	

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Trogir
منطقة المدينة: Čiovo
Poštanski broj: 21220

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، مكيف هواء ،
تركيب الهاتف، ADSL
كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Iznimna luksuzna vila moderne arhitekture i dizajna smještena u neposrednoj blizini mora i očaravajućih šljunčanih plaža na malom otoku Čiovo. U suterenu kuće nalazi se wellness zona sa unutaršnjim bazenom, saunom, teretanom i prostorijom za aktivnosti opremljenom bilijarskim stolom. Grijani unutarnji bazen opremljen je protustrujnim sustavom plivanja dok se vanjski bazen ističe svojim izuzetnim položajem koji nudi uživanje u zalascima sunca i predivnim pogledom direktno na more. Luksuz i elegancija osjećaju se u svakom kutku ove predivne vile. Sa prostrane terase pruža se veličanstven panoramski pogled na more, grad Trogir i planine dalmatinskog zaleđa. Na gornjim katovima ove iznimne luksuzne vile nalazi se moderno uređeni dnevni boravak, Vrhunski opremljena kuhinja te elegantne spavaće sobe sa kupaonicama i terasama. Svaka prostorija ove predivne vile opremljena je staklenim stjenama koje omogućavaju ulazak dnevne svijetlosti i pogled na more iz svake prostorije. Vila raspolaže sa 6 komfornih spavaćih soba i 7 kupaonica opremljenih sanitarijama renomiranih svjetskih proizvođača. Opremljena je najmodernijim sustavom grijanja i hlađenja, alarmom te ostalom opremom koja osigurava potpuni komfor u ovoj luksuznoj vili. U 600m2 velikom dvorištu, kompletno ograđenom kamenim zidom nalazi se uređeni travnjak i lijepo uređene površine zasade mediteranskim biljem. Uz vanjski bazen sa sunčalištem nalazi se i uređeni prostor sa grilom. Otok Čiovo mostom je povezan sa gradom Trogirom i kopnom. Posjetite povjesni stari grad Trogir koji je pod zaštitom UNESCO-a očarati će vas svojim brojnim znamenitostima i kulturnim spomenicima. Šifra objekta: 0151 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje

radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

425195 : الرقم المرجعي الداخلي:

0151 Agency ref id:

+385 (98) 965-5593 : الهاتف للإتصال: