

Nova moderna Vila sa prekrasnim pogledom na more, Brela, Brela, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

Nova moderna Vila sa prekrasnim pogledom na more, Brela

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	420 m ²
حجم القطعة:	385 m ²
غرف النوم:	6
الحمامات:	4
السعر:	950,000.00 €
نشرت من قبل:	28.07.2023

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
شرط:	حافظ
تم بناؤه:	2018

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Brela
منطقة المدينة: Brela
Poštanski broj: 21322

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف ، ADSL
كفاءة الطاقة: A

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Nova vila moderne arhitekture smještena je u Brelima, malom dalmatinskom naselju podno brda Biokovo, na prekrasnoj lokaciji koja nudi pogled na more iz svake prostorije ove prekrasne vile. Vila raspolaže sa 418 m² netto površine, kojima zadovoljava najviše kriterije suvremenog života, dok je u suterenu vile smješten prostor za bazensku tehniku i garaža za više vozila. Na ostalim katovima ove vile smještena su dva odvojena stana. Stan u prizemlju od 120 m² prostire se na dvije etaže, te tako zauzima prostor i na prvom katu vile. Donja etaža od dvoetažnog stana sastoji se od moderno uređenog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, WC-a i vanjske terase s bazenom od cca. 30 m² i sunčalištem sa predivnim pogledom na more i okolne otoke. Gornja etaža ima površinu 92 m² i tu su smještene 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i balkon površine 15 m². Drugi stan smješten na drugom katu vile koji ima površinu od 90 m² i sastoji se od velike spavaće sobe, dodatne kupaonice, dnevnog boravka i djelomično natkrivene velike terase od 35 m². Brela su naselje uz more, a koja je zahvaljujući atraktivnom prirodnom ambijentu, čistim kristalno plavim morem, šljunčanim i pješčanim plažama uz rub kojih vijuga šetnica među borovima, kao takva omiljena turistička destinacija u Dalmaciji. Šifra objekta: ST-0191 Energetska klasa: A
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

425205 : الرقم المرجعي الداخلي:
ST-0191 Agency ref id:
+385 (98) 965-5593 : الهاتف للإتصال: