

STARINA ZA ADAPTACIJU, Višnjana, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
STARINA ZA ADAPTACIJU	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
160 m ²	حجم القطعة:
600 m ²	غرف النوم:
5	الحمامات:
1	السعر:
200,000.00 €	نشرت من قبل:
28.07.2023	
	شروط
يحتاج تجديد	شروط:
1890	تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Višnjan
منطقة المدينة: Sveti Ivan
Poštanski broj: 52420

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

ما ،
قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Nekretnina koju Vam nudimo na prodaju nalazi se u jednom malom autohtonom istarskom selu u kojem je smješteno svega nekoliko kuća. Kuće u selu su stare istarske ali gradi se i nekoliko novih modernih vila. Selo leži između poznatih istarskih gradova Pazina i Poreča, a nedaleko Motovuna i Višnjana. Od Poreča je udaljeno 30-ak kilometara, a od Pazina svega 10-ak kilometara. Nekretnina se sastoji od glavne kuće te pomoćnih objekata - štale, garaže i radionice. Kuća je okružena vrtom veličine cca 600 m2. Stambena površina glavne kuće iznosi cca 160 m2 koji se protežu prvim katom i potkrovljem, a u prizemlju se nalazi prazan prostor koji je nekada služio kao konoba. Objektu je potrebna kompletna adaptacija ali nudi veliki potencijal. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: E-107 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 425324
Agency ref id: E-107
الهاتف للاتصال: +385 (98) 939-9652