

**Baška Voda vila 600 m2 blizina mora + pogled na more, Baška Voda, بيت**

## معلومات البائع

Željko Ajduk

الاسم:

aajduk77@gmail.com

البريد الإلكتروني:

Željko

الاسم الاول:

Ajduk

الاسم الاخير:

AGENCIJA AJDUK,

اسم الشركة:

posredovanje i promet

nekretnina

Selling and renting

Service Type:

<http://www.agencijaajduk.hr/>

الموقع:

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

Region:

Podbablje

City:

Kamenmost

City area:

21262

الرمز البريدي:

Domovinske zahvalnosti 68

عنوان:

+385(0)91 5074123

Mobile:

+385(0)99 2725770

Phone:

AGENCIJA AJDUK,

عنا:

posredovanje i promet

nekretnina

SJEDIŠTE: Domovinske

zahvalnosti 68, 21262

Kamenmost

REG BROJ:

2181-01/02-08-4-R.Đ.

MB OBRTA: 92295045

OIB: 71504341856

TRANSAKCIJSKI RAČUN:

Privredna banka Zagreb: IBAN:

HR1723400091160245732

IBAN SWIFT CODE:

PBZGHR2X

77/2009

Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Baška Voda vila 600 m2 blizina mora + pogled na more

عام

العنوان:

بيع

ع قار لا:

600 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

543 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

11

غرف النوم:

الحمامات: 11  
السعر: 1,875,000.00 €  
نشرت من قبل: 28.07.2023

شرط  
شرط: حافظ

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Baška Voda  
منطقة المدينة: Baška Voda  
Poštanski broj: 21320

تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا



الصرف الصحي, كهربيا , تركيب الهاتف  
B

معلومات اضافية  
بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

تدفئة  
نوع التدفئة:  
مكيف هوا ,

وصف

معلومات اضافية:

Ekskluzivno prodajemo uređenu i održavanu vilu sa pomoćnim objektima u Baškoj Vodi te otvorenim pogledom na more. Ukupna površina kuće sa svim pratećim objektima iznosi 600 m2 na parceli od 851 m2. Kuća se sastoji od 4 etaže i to: suteran (poslovni prostori), visoko prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U suteranu se nalazi 5 poslovnih prostora, a iznad njih je prohodna terasa u površini od 105 m2 s pogledom na more. U visokom prizemlju se nalazi veliki apartman u ukupnoj površini od 142 m2 gdje se nalazi velika južna terasa površine 25 m2 sa otvorenim pogledom na more te ljetnja kuhinja sa sjeverne strane. Na prvom katu se nalaze 5 soba sa kupaonicom, kuhinjom te južnim balkonima s pogledom na more. U visokom potkrovlju se nalaze dva velika stana sa ukupno 4 spavaće sobe te kupaonicama, također sa južnim balkonima i pogledom na more i otoke. Kuća posjeduje uređenu i održavanu okućnicu. U

dvorištu iza kuće ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Također, kući pripada vanjska ostava od 8 m2 te natkriveni roštilj sa prostorom za blagovanje. Dokumentacija je uredna, kuća je legalizirana, energetski certifikat te postoji mogućnost proširenja stambenog dijela sa sjeverne strane. Kompletnu dokumentaciju na uvid možete zatražiti u uredu agencije. Cijena isključivo na upit.

### معلومات الاتصال إضافية

426222      الرقم المرجعي الداخلي:  
2148      Agency ref id:  
+385 99 272 5770      الهاتف للإتصال: