

CRIKVENICA - Jedinstvena vila na atraktivnoj lokaciji 30m od plaže.

Crikvenica, بيت

	معلومات البائع
Relax Nekretnine	الاسم:
Relax Nekretnine	الاسم الاول:
Relax nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
relax.nekretnine@gmail.com	Service Type:
https://www.relax-nekretnine.com	بريد الكتروني
om	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 88	الرمز البريدي:
+385998833324	عنوان:
+385 51 333 888	Mobile:
" Relax Nekretnine" real estate	Phone:
agency specializing in Kvarner,	عنا:
Primorje-Gorski Kotar County	
(Crikvenica, Jadranovo,	
Dramalj , Selce, Novi	
Vinodolski, Vinodol	
municipality, Krk Island, Senj	
and surroundings) provides a	
full range of services to future	
and potential owners and	
buyers of their own home,	
residential / business squares,	
apartments, land or house.	

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,



includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA - Jedinstvena vila na atraktivnoj lokaciji 30m od plaže

العنوان:	بيع
ع قار لا:	منفصل
نوع البيت:	407 m ²
قدم مربعة:	391 m ²
حجم القطعة:	4
عدد الطوابق:	16
غرف النوم:	6
الحمامات:	3,150,000.00 €
السعر:	31.07.2023
نشرت من قبل:	

عام

شرط

تحديث الماضي:

2019

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

Primorsko-goranska županija

مدينة: Crikvenica

منطقة المدينة: Crikvenica

Poštanski broj: 51260



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

7

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Na atraktivnoj poziciji u srcu grada Crikvenice prodajemo prekrasnu prostranu renoviranu austrougarsku vilu sa 5 apartmana koja je udaljena 30m pješice od mora. (2. red od mora) Vila je kompletno renovirana 2019. godine, sagrađen je novi bazen i jacuzzi te je potpuno moderno redizajnirano dvorište sa zelenim vrtom i palmama te je uređen put koji vodi direktno na najljepšu pješčanu plažu u Crikvenici. Vila je sagrađena u doba Austro-Ugarske monarhije te jedna je od najljepših vila u Crikvenici toga doba. Nekretnina se sastoji od 5 zasebnih apartmana te je pogodna za turističko iznajmljivanje ili veliku familiju. U prizemlju kuće se nalazi apartman (50m2) sa jednom spavaćom sobom, kupaonicom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te ima izlaz na prostranu terasu. Na 1. katu vile nalazi se apartman sa tri spavaće sobe, kupaonicom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te balkona od 20m2 s kojeg se pruža prekrasan panoramski pogled na more i cijeli Kvarner. Apartman ima poseban ulaz i veliku terasu od 80m2. Na 2. katu vile nalaze se dva odvojena apartmana od 55m2 i 60m2, oba apartmana imaju dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom te dva balkona s kojih se pruža fascinantant pogled na more. Vila je kompletno opremljena sa namještajem i svim potrebnim uređajima te je odmah useljiva. U dvorištu vile se nalazi ljetna kuhinja, sunčalište, jacuzzi, bazen te direktni privatni put do mora i plaže. Vila ima parking u vlasništvu za smjestiti 7 automobila. Nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja. Trenutno je u funkciji turističkog iznajmljivanja. Vila je vrijedna svake pažnje jer odiše posebnosti, poviješću te se nalazi na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu Crikvenici. ID KOD AGENCIJE: 33

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 426678
Agency ref id: 33