

## Dvije kuće sa gospodarskim objektom u centru Ogulina, Ogulin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Dvije kuće sa gospodarskim objektom u centru Ogulina

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
285 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
300 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
11	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
250,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2004 تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Karlovačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ogulin	مدينة:
Ogulin	منطقة المدينة:
47300	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
7	عدد مواقف السيارات:

## وصف

Posredujemo u prodaji imanja u neposrednoj blizini centra Ogulina. Sastoji se od

معلومات إضافية:

veće kuće, jedne manje kuće i gospodarskog objekta sa dvorištem. Veća kuća ima 300 m<sup>2</sup> stambene površine od čega je prizemlje uređeno u dva stana trenutno u funkciji najma. Veći stan ima 60 m<sup>2</sup> a manji 35 m<sup>2</sup>. Na katu se nalazi veći stan koji ima dnevni boravak, kuhinju, dvije sobe, kupaonicu, hodnik i balkon sa dvije strane kuće. Visoko potkrovlje je neuređeno sa mogućnosti uređenja još jednog stana. U kući je instalirano centralno grijanje i sve je nedavno i dodatno odlično adaptirano. Također je i uređena jedna romantična konoba za druženje i okupljanje. Manja kuća iza ove veće ima 90 m<sup>2</sup> stambene površine od toga stan 75 m<sup>2</sup> i natkrivena terasa 15 m<sup>2</sup>. U kući je uređen jedan stan trenutno u funkciji najma dok je potkrovlje neuređeno. Gospodarski objekt u dvorištu veličine 10x10 m sastoji se od trenutno automehaničarske radione u jednom dijelu a u drugom dijelu je garaža. Ima neuređeno potkrovlje sa mogućnosti uređenja stana. Ispred je uredno ograđeno dvorište i veliki parking prostor u vlasništvu. Imanje je pogodno za bavljenje turizmom s obzirom na trenutni broj stanova i mogućnosti još nekoliko dodatnih u potkrovljima za urediti. Moguća i zamjena za odgovarajuću nekretninu na moru. Za dodatne informacije obratite se agentima: Siniša Stjepanović, mob: 091 400 8883 ID KOD AGENCIJE: ZG67923

### معلومات الاتصال إضافية

426787  
ZG67923

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: