

Prekrasno imanje s 3 objekta u široj okolici Poreča, Višnjani, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasno imanje s 3 objekta u široj okolici Poreča

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
485 m ²	نوع البيت:
3030 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Višnjan
منطقة المدينة: Višnjan
Poštanski broj: 52463



تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:
 قيد التحضير

موقف سيارات
كراج:
عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا
7

وصف

معلومات إضافية:

Višnjan je naselje i općinsko središte u zapadnoj Istri, 13 km sjeveroistočno od Poreča, bogate i raznolike prošlosti i marljivih ljudi, u kojoj se pažljivo čuva tradicija i autohtonost istarske baštine. Ovdje već dugi niz godina djeluje Savez uzgajivača koji radi na zaštiti i spašavanju autohtonog istarskog govoda - boškarina. U blizini Višnjana nalazi se i krški fenomen - jama Baredine koja je uređena za posjete i turistički je veoma atraktivna. Ono po čemu je Višnjan najviše poznat u Hrvatskoj i svijetu je Zvezdarnica Višnjan poznata po otkrivanju malih tijela Sunčeva sustava. U malom mjestu u okruženju istarskih kuća, ispred zelene zone, na prodaju je imanje s 3 objekta i prostranom okućnicom. Glavni objekt sastoji se od 3 etaže, ukupne površine 550 m², dok je manji površine 260 m².

Imanje raspolaže sa 7 komotnih spavaćih soba s vlastitim kupaonicama, prostranim dnevnim boravkom, ljetnom kuhinjom s kaminom, prostorom za zabavu te dvije konobe koje se mogu koristiti kao funkcionalni prostor. Objekti su uređeni s pažnjom posvećenom detaljima i načinu gradnje, a s ciljem kako bi se sačuvalo autentičan izgled istarske kuće. Pri odabiru materijala korišteni su kamen i drvo, a prostorije su prostrane i komforne. Ukupna površina okućnice je 3030 m², na kojoj je smješten veliki bazen površine 84 m². Garaža objekta je dovoljno velika za parkiranje 5 automobila. Cjelokupna okućnica je ograđena, skrivena od znatiželjnih pogleda, a položaj ispred zelene zone omogućuje potpunu privatnost i mir. Nekretnina idealna za bavljenje turističkom djelatnosti ili za osobe koje žele uživati u komforu u potpunoj privatnosti. ID KOD AGENCIJE: 432

معلومات الاتصال إضافية

426893 :الرقم المرجعي الداخلي:
432 Agency ref id: