

Čabar, hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu, Čabar, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Čabar, hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu

العنوان:

بيع

عقار لـ:

السكنية والتجارية

نوع البيت:

600 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

150 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

3

الحمامات:

100,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1890

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Čabar

مدينة:

Čabar

منطقة المدينة:

51306

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Gorski kotar, hotel u Čabru, prodajemo hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu. Sastoji se od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju je nekada bio smješten restoran, hol i caffe bar. Na katu su sobe. Postoje dva ulaza i to glavni, postavljen bočno i pomoćni koji je sa stražnje strane zgrade. Konstrukcija je dobra, stabilna, građena je tipom kvalitetne gradnje koje se koristilo u periodu

kraja 19. stoljeća i to klasične urbane gradnje. Tlocrtna površina kuće iznosi 291 m2, dvorišta 22 m2, te je njena korisna površina,(neto) 600 m2. Iza zgrade je pomoćni objekt neto površine 230 m2 koji je za totalnu adaptaciju ili rušenje, i moguće ga je kupiti u paketu sa glavnom zgradom te bi ukupna cijena bila 100000 eura .Stručna procjena vrijednosti nekretnine je 275000, međutim vlasnici žele hitno prodati nekretninu tako da je oglašena cijena bitno niža. Ovo je prilika za investitore u turizam, s obzirom na veličinu i lokaciju nekretnine relativno brzo isplativa investicija. Za dodatne informacije i razgledavanje stojim vam na raspolaganju. Mario Vučković mobitel: 098 967 24 64 e-mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14925

### معلومات الاتصال إضافية

426937 :الرقم المرجعي الداخلي  
14925 Agency ref id: