

**OTOK UGLJAN - LUKSUZNA VILA S BAZENOM PORED MORA, Preko,**

بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### OTOK UGLJAN - LUKSUZNA VILA S BAZENOM PORED MORA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	265 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	300 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	1,300,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Preko
منطقة المدينة:	Ugljan
Poštanski broj:	23273

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

## موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	2

## وصف

معلومات اضافية:

U ponudi imamo novoizgrađenu luksuznu vilu smještenu na samo nekoliko metara od plaže na otoku Ugljanu bruto površine 265,83 m<sup>2</sup>. Prizemlje vile izvedeno je na tri kaskade u kojem se nalaze moderna kuhinja i blagavaonica, te dnevni prostor s

izlazom na veliku terasu s bazenom i panoramskim pogledom na more koji ostavlja bez daha. Uostalom fotografije govore više od riječi! Dio terase je natkriven i tu se nalazi roštilj i prostor za uživanje. U prizemlju također postoji praonica i toalet. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te još jedna terasa koja opet nudi spektakularan pogled. Još jedan takav pogled pruža se s krovne terase koja je uređena kao sunčalište. U suterenu vile nalazi se garažni prostor sa dva parkirna mjesta, skladišni prostor te prostor u kojem se nalazi sustav za grijanje i hlađenje vile po sistemu podnog vodenog grijanja kombiniranog sa ventilokonvektorskim jedinicama. Otok Ugljan nalazi se u zadarskom arhipelagu i dio je gotovo netaknute prirode s morem koje je kristalno čisto. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I OGLEDE OBRATITE SE NA BROJ TELEFONA: +385 91 925 9816 BARBARA POPOVIĆ  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA477

### معلومات الاتصال إضافية

429643 :الرقم المرجعي الداخلي:  
DA477 Agency ref id: