

**OTOK UGLJAN - LUKSUZNA VILA S BAZENOM PORED MORA, Preko,**

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### OTOK UGLJAN - LUKSUZNA VILA S BAZENOM PORED MORA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	265 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	300 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	1,300,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Preko
منطقة المدينة:	Ugljan
Poštanski broj:	23273

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

## موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	2

## وصف

معلومات اضافية:

U ponudi imamo novoizgrađenu luksuznu vilu smještenu na samo nekoliko metara od plaže na otoku Ugljanu bruto površine 265,83 m<sup>2</sup>. Prizemlje vile izvedeno je na tri kaskade u kojem se nalaze moderna kuhinja i blagavaonica, te dnevni prostor s

izlazom na veliku terasu s bazenom i panoramskim pogledom na more koji ostavlja bez daha. Uostalom fotografije govore više od riječi! Dio terase je natkriven i tu se nalazi roštilj i prostor za uživanje. U prizemlju također postoji praonica i toalet. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te još jedna terasa koja opet nudi spektakularan pogled. Još jedan takav pogled pruža se s krovne terase koja je uređena kao sunčalište. U suterenu vile nalazi se garažni prostor sa dva parkirna mjesta, skladišni prostor te prostor u kojem se nalazi sustav za grijanje i hlađenje vile po sistemu podnog vodenog grijanja kombiniranog sa ventilokonvektorskim jedinicama. Otok Ugljan nalazi se u zadarskom arhipelagu i dio je gotovo netaknute prirode s morem koje je kristalno čisto. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I OGLEDE OBRATITE SE NA BROJ TELEFONA: +385 91 925 9816 BARBARA POPOVIĆ  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA477

### معلومات الاتصال إضافية

429643 :الرقم المرجعي الداخلي:  
DA477 Agency ref id: