

## PREKRASNA PRIZEMNICA U SRCU ISTRE, Tinjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREKRASNA PRIZEMNICA U SRCU ISTRE

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
148 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
10	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
467,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tinjan	مدينة:
Tinjan	منطقة المدينة:
52444	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Malo mjestašce Tinjan nalazi se na zapadnom dijelu istarskog poluotoka, udaljeno svega 20tak kilometara od Poreča. Jedna od znakovitih tradicija ovoga kraja svakako je kovački zanat u čiju se čast tradicionalno održava smotra. Žitelji se također ponose svojim daleko poznatom simbolu- vrhunskoj gastronomskoj tradiciji- tinjanskom pršutu. Mitski pjesaži, srednjovjekovni gradići središnje Istre, netaknuti krajolik i bogata baština čine se gotovo nestvarnima. Upravo na jednom od divnih zaseoka kraj Tinjana, nalazi se ova prizemnica sa bazenom u izgradnji. Planirani završetak radova očekuje se u drugoj polovici 2023.godini. Ukupne je površine 148,57m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog dijela, dnevnog boravka i blagovaone sa izlazom na bazen i sunčalište, kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaone, spremišta i gostinjskog toaleta. Na mirnoj lokaciji, koja Vam pruža privatnost i intimu, pronađite svoju zelenu oazu mira. Ova prekrasna villa odlična je investicija koja garantira siguran, stabilan i brz povrat uloga ukoliko se želite baviti turističkim

iznajmljivanjem. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200  
Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS105290

### معلومات الاتصال إضافية

430117 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS105290 Agency ref id: