

Kuća za odmor s bazenom, Galižana, Vodnjan, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća za odmor s bazenom, Galižana	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
340 m ²	قدم مربعة:
2100 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
5	الحمامات:
860,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

2005
2018تم بناؤه:
تحديث الماضي:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Vodnjan
منطقة المدينة: Galižana
Poštanski broj: 52215

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

U prošlosti je Vodnjan bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapaziti ćete mnogobrojna zdanja koja pripadaju različitim povijesnim razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Posebno je zanimljiva crkva sv. Blaža čiji je zvonik od 62 m najviši u Istri. - Nedaleko od Vodnjana u mjestu Galižana nalazi se prostrana nekretnina površine 340 m2 koja se proteže kroz prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Kuća je dio dvojne kuće, ali odvojena je sa ogradama te ima svoj vlastiti ulaz. U prizemlju kuće je kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i toalet. Na prvom katu je pet spavaćih soba te tri kupaonice, a u potkrovlju kuće smještena je jedna spavaća soba sa kupaonicom, te malom čajnom kuhinjom. Problem grijanja i hlađenja riješen je klima uređajima u svakoj spavaćoj sobi te podno grijanje u prizemlju kuće i kupaonici na katu. U sklopu same nekretnine nalaze se dva vanjska prostora gdje se u jednom nalaze kuhinja, kupaonica te prostor sa frižiderom i policama, a u drugom se nalazi kotlovnica – peć na drva i kotao za solarno grijanje. Na prostranoj ograđenoj okućnici od 2100 m2 nalazi se negrijani bazen od 60 m2 sa sunčalištem te natkrivene terase s vanjskom garniturom.

Nekretnina posjeduje natkriveno parkiralište za četiri automobila te dodatnog parkirnog mjesta ispred namjenjeno za jos 3 automobila. U sklopu natkrivenog parkirališta nazali se prostor za roštiljanje i podrum od12m2. Pomoćni objekt smješten do kuće pretvoren je u malu teretanu, a natkriveni prostor iza kuće opremljen biljarom, stolnim nogometom, trampolinom, ljuljačkom s toboganom i terenom za odbojku. Na okućnici je postavljeno navodnjavanje te postoji i mali voćnjak. Objekt je kategoriziran kao kuća sa 3 zv., te se kao takav iznajmljuje. Kuća ostvaruje izvrsne turističke rezultate godinama, te nudi mogućnost novim vlasnicima za nastavak uspješnog poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 503

معلومات الاتصال إضافية

430246 الرقم المرجعي الداخلي:
503 Agency ref id: