

Donja Podstrana kuća 388 m2 sa trajnim pogledom na more, Podstrana, بيت

## معلومات البائع

Željko Ajduk	: الاسم:
aajduk77@gmail.com	: البريد الإلكتروني:
Željko	: الاسم الأول:
Ajduk	: الاسم الأخير:
AGENCIJA AJDUK,	: اسم الشركة:
posredovanje i promet nekretnina	
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.agencijaajduk.hr/">http://www.agencijaajduk.hr/</a>	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Podbablje	City:
Kamenmost	City area:
21262	: الرمز البريدي:
Domovinske zahvalnosti 68	: عنوان:
+385(0)91 5074123	Mobile:
+385(0)99 2725770	Phone:
AGENCIJA AJDUK,	: عنا:
posredovanje i promet nekretnina	
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262	
Kamenmost	
REG BROJ:	
2181-01/02-08-4-R.Đ.	
MB OBRTA: 92295045	
OIB: 71504341856	
TRANSAKCIJSKI RAČUN:	
Privredna banka Zagreb: IBAN:	
HR1723400091160245732	
IBAN SWIFT CODE:	
PBZGHR2X	
77/2009	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Donja Podstrana kuća 388 m2 sa trajnim pogledom na more

بيع  
منفصل  
388 m<sup>2</sup>  
8

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات: 2  
السعر: 550,000.00 €  
نشرت من قبل: 28.07.2023

تاريخ: 2012  
تم بناؤه: 1993  
تاريخ التحديث: 2012

مكان: بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Podstrana  
منطقة المدينة: Podstrana  
Poštanski broj: 21312

تصاريح: رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا



الصرف الصحي, كهربيا, تركيب الهاتف  
C

معلومات إضافية: بنية التحتية: كفاءة الطاقة:

تدفئة: نوع التدفئة: مكيف هواء

وصف: معلومات إضافية:

Prodaje se samostojeća kuća u Donjoj Podstrani na odličnoj lokaciji sa otvorenim i trajnim pogledom na more. Ukupna površina kuće iznosi 388 m2 na tri etaže. Prizemlje je u rohbau izvedbi, a prvi i drugi katu se kopmetno uređeni. Na prvom katu se nalazi stan koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovanicom i dnevnim boravkom, kupaonice, wc-a, hodnika, velike zapadne terase te južnog balkona u cijeloj širini kuće sa prekrasnim pogledom na more, Split i otoke. Na drugom katu se također nalazi uređeni stan koji se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovanicom, kupaonice, wc-a, zapadnog balkona te velikog južnog balkona sa kojeg se također pruža prekradan pogled. Veći dio kuće obložen je bračkim kamenom, dio zatvora je PVC, grijanje na drva + klima,

parking za više vozila, mogućnost izgradnje bazena. Udaljenost od mora iznosi cca 150m do 200m. Kuća je odlična za bavljenje turizmom, te se prodaje sa cijelim namještajem. Dokumentacija je uredna. Molimo samo ozbiljne ponude.

### معلومات الاتصال إضافية

430810 : الرقم المرجعي الداخلي  
2019 Agency ref id:  
+385 99 272 5770 : الهاتف للإتصال