

## Zagreb Vlačka 2 stana 57+36 m2 u dvorištu 1. kat, Donji Grad, شقة

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



## JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Zagreb Vlačka 2 stana 57+36 m2 u dvorištu 1. kat	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
93 m <sup>2</sup>	طابق:
1	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
3	الحمامات:
2	السعر:
240,000.00 €	نشرت من قبل:
01.11.2023	



مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Grad Zagreb	مدينة:
Donji Grad	Poštanski broj:
10000	

تصاريح	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

معلومات اضافية	كفاءة الطاقة:
قيد التحضير	

تدفئة	تدفئة مركزية:
نعم فعلا	

موقف سيارات	عدد مواقف السيارات:
1	

### وصف

PRILIKA! Prodaju se 2 stana 3-soban stan od 57 m2 i jednosoban od 36 m2 na 1. katu dvorišne zgrade u Vlačkoj ulici. Stanovi se nalaze jedan pored drugog i nije

معلومات اضافية:

moćue kupiti svakog pojedinaćno. Stan ima novo centralno etaćno grijanje, ali je potrebno renoviranje stana. Također je moćue proširenje na tavanski prostor iznad stana iste površine. Zbog svoje lokacije, ove nekretnine su idealne za iznajmljuivanje. ID KOD AGENCIJE: 5111-9836

### معلومات الاتصال إضافية

431639 :الرقم المرجعي الداخلي:  
5111-9836 Agency ref id: