

## ISTRA, PULA - Kuća s više stambenih jedinica i poslovnim prostorom!, Pula.

بيت

| معلومات البائع                 |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine        | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr         | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                       | الاسم الاول:       |
| Dux nekretnine                 | الاسم الاخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.          | اسم الشركة:        |
| Selling and renting            | Service Type:      |
| Croatia                        | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija    | Region:            |
| Rijeka                         | City:              |
| 51000                          | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                    | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                | Mobile:            |
| 385 51 518 174                 | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates | عنا:               |

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - Kuća s više stambenih jedinica i poslovnim prostorom!

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| العنوان:     | بيع                |
| ع قار ل:     | منفصل              |
| نوع البيت:   | 400 m <sup>2</sup> |
| قدم مربعة:   | 400 m <sup>2</sup> |
| حجم القطعة:  | 3                  |
| عدد الطوابق: | 15                 |
| غرف النوم:   | 450,000.00 €       |
| السعر:       | 31.10.2024         |
| نشرت من قبل: |                    |



## مكان

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| بلد:                         | Croatia           |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة:                       | Pula              |
| منطقة المدينة:               | Šijana            |
| Poštanski broj:              | 52100             |

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA Kuća s više stambenih jedinica i poslovnim prostorom! Na 5 min od pulskog amfiteatra prodaje se kuća s više stambenih jedinica te poslovnim prostorom. Kuća se proteže kroz prizemlje, prvi kat i potkrovnji dio te se kući može pristupiti s dva ulaza. U sklopu kuće nalazi se : 1. 1S+ DB 2. 3S+ DB 3. 4S+ DB 4. poslovni prostor u prizemlju i cijela etaža prizemna koja nije namještena. Provedene su instalacije za centralno grijanje , postoji mogućnost grijanja na drva ili pelete. Sveukupna stambena površina je cca 400 m2, te se kuća smjestila na parceli od 288 m2. Nekretnina pruža niz mogućosti zbog rasporeda stambenog prostora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15606

معلومات الاتصال إضافية

431945 : الرقم المرجعي الداخلي:  
15606 Agency ref id:  
+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال: