

Opatijska rivijera, moderna vila s bazenom, pogled, parking, Lovran, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Opatijska rivijera, moderna vila s bazenom, pogled, parking	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
284 m ²	حجم القطعة:
650 m ²	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
6	الحمامات:
3	السعر:
2,200,000.00 €	نشرت من قبل:
01.11.2023	

شروط

تم بناؤه: 2009

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Lovran
منطقة المدينة: Lovran
Poštanski broj: 51415



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Opatijska rivijera, iznad Lovrana, moderna vila izgrađena 2009 g. na ograđenom kaskadnom terenu od 660 m s otvorenim pogledom na cijeli Kvarner. Stambena se površina prostire na tri etaže: - s parkinga za više vozila direktno se ulazi na glavni ulaz vile, podest, radna soba, salon, spavaća soba s kupaonom, garderoba, drugi

sanitarni čvor, unutarnje stepenište - na srednjoj etaži veliki dnevni boravak s kaminom, kuhinja, blagavaona s terasom, izlaz na zelenu okućnicu s bazenom od 24 m2, zasebni objekt sa saunom - prizemlje s dvije spavaće sobe, kupaonom, dodatnim sanitarnim čvorom, solarij, vešeraj, velika prostorija namijenjena vinoteci, 4 spremišta, kotlovnica za solarni sustav za gijanje cijele vile i bazena. Namještaj u cijeni. Video nadzor cijelog objekta, vanjska stolarija s roletama na elektropogon, parlafon, portun za parking na daljinski. ID KOD AGENCIJE: 340-K2587

معلومات الاتصال إضافية

432917 :الرقم المرجعي الداخلي
340-K2587 Agency ref id: