

Opatija, SAMI CENTAR OPATIJE, kuća na tri etaže, vrt, parking, garaža.Opatija, بيت

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع منفصل	عقار لـ:
310 m ²	نوع البيت:
750 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,200,000.00 €	الحمامات:
01.11.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Opatija, u strogom centru Opatije na prodaji je kuća na tri etaže s kaskadnom okućnicom od 750 m² prepunom zelenila, parkingom i pogledom na more. Izuzetna lokacija nekretnine u neposrednoj blizini mora, kako za svakodnevno življenje tako i za turistički najam koji je moguć cijele godine. Kuću stambene površine od 310 m² čine: - prizemlje i prvi kat koji su međusobno povezani unutarnjim stepeništem, imaju tri terase i balkon, tri izlaza na okućnicu - na

drugom katu sa zasebnim ulazom lijepo uređeni stan s dvije terase i balkonom, pogled na more. Kotlovnica za centralno grijanje, spremnik za 3000 l nafte, dimnjak za peć na kruta goriva. Garaža površine 35 m2, parking. Okućnica površine 750 m2 ograđena, u bujnom zelenilu mediteranskog bilja. IZUZETNA LOKACIJA...CENTAR OPATIJE ID KOD AGENCIJE: 340-K2561

معلومات الاتصال إضافية

432927 الرقم المرجعي الداخلي:
340-K2561 Agency ref id: