

Obiteljska villa s bazenom, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Obiteljska villa s bazenom
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	1044 m ²
حجم القطعة:	1052 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	11
الحمامات:	7
السعر:	1,800,000.00 €
نشرت من قبل:	01.11.2023



مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija - Okolica
منطقة المدينة:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B

موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات: نعم فعلا
10

وصف

معلومات اضافية:

Prekrasna obiteljska villa u okolici Opatije, s predivnim pogledom na more. Villa je odijeljena u više manjih stanova. U prizemlju se nalazi garsonjera od 25 m², uređeni poslovni prostor od 55 m² i 250 m² garažnog prostora. Na 1. katu se nalaze apartmani: 2 dvosobna s dnevnim boravkom i 1 jednosobni s dnevnim boravkom. Svaki apartman ima svoj balkon od cca 15 m² s pogledom na more. U visokom potkrovlju nalaze se apartmani: 2 dvosobna s dnevnim boravkom i 1

jednosobni s dnevnim boravkom. Svaki apartman ima svoj balkon od cca 15 m2 s pogledom na more. Okućnica ville uređena je zelenilom i u sklopu okućnice nalazi se bazen od 25 m2. Mirna lokacija idealna za život ili obiteljski posao. ID KOD AGENCIJE: 690-K2083

معلومات الاتصال إضافية

433037 :الرقم المرجعي الداخلي
690-K2083 Agency ref id: