

Selce, prekrasna vila s velikom okućnicom, Crikvenica, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Selce, prekrasna vila s velikom okućnicom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لا:
350 m ²	نوع البيت:
870 m ²	قدم مربعة:
10	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
700,000.00 €	الحمامات:
01.11.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1996. تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Selce	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna vila s velikom okućnicom u Selcu na udaljenosti manjoj od 1 km od mora. Sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. Stambenog prostora ima 350 m², a okružuje ju 870 m² njegovane okućnice. Svaka prostorija ima izlaz na terasu. Izuzetno kvalitetna gradnja! Vila je namještena u baroknom stilu, sastoji se od dva odvojena stana, oba 2S+DB. Stan na gornjem katu ima tri velike terase s pogledom na more i okolicu. Prizemlje i kat povezuje unutarnje stubište popločeno kvalitetnim portugalskim mramorom i s predivnom ogradom. Na katu je smještena velika spavaća soba, dječja soba, kupaona, kuhinja uređena u talijanskom stilu, blagavaona i dnevni boravak te galerija. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe, kuhinja, dnevni boravak povezan s blagovaonom, velika kupaona s katom i tuš kabinom. Postoji mogućnost kupnje namještaja na katu. Namještaj u prizemlju nije na prodaju osim kuhinje koja je u cijeni. Unutarnje stepenište vodi u uredan podrum u kojem se nalazi kvalitetna peć za centralno grijanje na lož ulje. Moguća je kupnja dodatnog građevniskog terena iza vile veličine 650 m² gdje ima više nego dovoljno prostora za izgradnju bazena, privatnog parka ili nove građevine, po želji kupca. Teren ima prilazni put. ID KOD AGENCIJE: 5124-K1933

معلومات الاتصال إضافية

433088 الرقم المرجعي الداخلي:
5124-K1933 Agency ref id: