

**Bribir- hala 148m2 s uredima + predprostor PRILIKA!, Vinodolska Općina,****العقارات التجارية**

|                                 | معلومات البائع |
|---------------------------------|----------------|
| Predrag Dilenardo-Zamlić        | الاسم:         |
| Predrag Dilenardo-Zamlić        | الاسم الاول:   |
| Opatija nekretnine              | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting             | اسم الشركة:    |
| predrag@opatijanekretnine.info  | Service Type:  |
| http://www.opatijanekretnine.hr | بريد الكتروني  |
| Croatia                         | اضافي:         |
| Primorsko-goranska županija     | الموقع:        |
| Opatija                         | بلد:           |
| 51410                           | Region:        |
| Maršala Tita 88/1               | City:          |
| +385(0)92 28 46 230             | الرمز البريدي: |
| +385(0)51 277-401               | عنوان:         |
| Agencija OPATIJA                | Mobile:        |
| NEKRETNINE licencirana je       | Phone:         |
| agencija za promet nekretnina   | عنا:           |
| koja posluje u sklopu grupe     |                |
| OPATIJA NEKRETNINE, koju        |                |
| čine dvije licencirane agencije |                |
| za promet nekretnina, i to:     |                |

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
temljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Bribir- hala 148m2 s uredima + predprostor PRILIKA!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

219 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

125,000.00 €

السعر:

01.11.2023

نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vinodolska Općina

مدينة:

Bribir

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Prostor je izveden u nizu i smješten na čestici od 219m2 koja ima nesmetan pristup na cestu, tako da je odlično lociran i za pristup šlepera. Prostor je vertikalno raščlanjen na jednu etažu-prizemlje i dvije galerije unutar prizemlja na koje se dolazi unutrašnjim stubištem. U prizemnoj etaži je smještena radiona 85 m2, spremište 8m2 i čajna kuhinja 2m2, dok su na galeriji 3 ureda i spremište 49m2. Sveukupan prostor iznosi cca148 m2. Prostor je prirodno osvjetljen i ventiliran.

Nazovite nas i provjerite mogućnost za Vaše poslovanje na svega 10 min od Novog Vinodolskog ili Crikvenice. Cijena nije fiksna! ID KOD AGENCIJE:

5112-PP298

## معلومات الاتصال إضافية

433107 :الرقم المرجعي الداخلي  
5112-PP298 Agency ref id: