

Villa Selce 433m2, Crikvenica, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Villa Selce 433m2
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	433 m ²
حجم القطعة:	500 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	18
السعر:	870,000.00 €
نشرت من قبل:	01.11.2023

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Crikvenica
منطقة المدينة:	Selce
Poštanski broj:	51260



تصاريح	
رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	6

وصف

Prekrasna novosagrađena Villa 300 metara od mora građena kvalitetno i moderno. Villa se sastoji od 6 stambenih jedinica: Stambena jedinica A sadrzi 2 sobe, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona i dvije logge ukupno 86m², parkirno mjesto i spremište. Stambena jedinica B sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 83m², parkirno mjesto i spremište. Stambena jedinica C sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 67m², garažno mjesto i spremište. Stambena jedinica D sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 67m², garažno mjesto i spremište. Stambena jedinica E sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 65m², garažno mjesto i spremište. Stambena jedinica F sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 65m², garažno mjesto i spremište. Stambene jedinice A, B, E i F su kompletno namjestene. Stambene jedinice E i F imaju podno grijanje u kupaonama, grijanje na kolektore. Villa je opremljena kvalitetnom keramikom, fasada je silikatna, toplotna izolacija, parketi su bambus u svim sobama, okućnica je lijepo uređena, okoliš je na sustavu za navodnjavanje. ID KOD AGENCIJE:

5123-K1796

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

433114 الرقم المرجعي الداخلي:

5123-K1796

Agency ref id: