

MATULJI, EKSKLUZIVNA VILA SA OKUĆNICOM, Matulji, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, EKSKLUZIVNA VILA SA OKUĆNICOM

بيع منفصل	عام
350 m ²	العنوان:
1195 m ²	عقار لـ:
1	نوع البيت:
8	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
520,000.00 €	عدد الطوابق:
01.11.2023	غرف النوم:
	الحمامات:
	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

1900 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Matulji	مدينة:
Matulji	منطقة المدينة:
51211	Poštanski broj:



معلومات إضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Samostojeća ekskluzivna vila na parceli od 1300 m² površine 350 m² u neposrednoj blizini centra Matulja, a sačinjavaju je prizemlje i kat. Od stana u prizemlju mogu se napraviti dva manja, a na katu je jedan veliki stan sa balkonom koji se proteže kroz cijelu dužinu kuće sa otvorenim pogledom na more. Vilu

okružuje prekrasno uređena okućnica koja je zasađena mediteranskim biljem i koja ima automatsko zalijevanje i terasa. Grijanje je centralno na lož ulje i podno grijanje. Parking je osiguran, a ima i tri velike garaže. Cijela vila je kompletno adaptirana, a svaki kvadrat je maksimalno i funkcionalno iskorišten. Svi uslužni sadržaji nalaze se u blizini objekta. ID KOD AGENCIJE: 630-K1059

معلومات الاتصال إضافية

433248 الرقم المرجعي الداخلي:
630-K1059 Agency ref id: