

Orebić / Mali pansion, Orebić, التجارية العقارات

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Orebić / Mali pansion
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	178 m ²
عدد الطوابق:	4
طابق:	1
غرف النوم:	10
الحمامات:	10
السعر:	680,000.00 €
نشرت من قبل:	01.11.2023

شرط

تم بناؤه: 1989

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Dubrovačko-neretvanska županija
مدينة: Orebić
منطقة المدينة: Orebić
Poštanski broj: 20250

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

نعم فعلا
5

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Orebić kuća za odmor Prodaje se kuća za odmor , mali pansion od 4 etaže. 10 soba za iznajmljivanje, svaka soba ima pripadajuću kupaonicu i pogled na more. Svaka soba ima klima uređaj , ventilator i frižider. Kuća se nalazi na 120 m od pješčane morske obale. Javna plaža nalazi se ispred kuće. Kući pripada i 520 m2 uređene okućnice na kojoj su zasađene palme, oleanderi i drugo mediteransko bilje. 5 parkirnih mjesta nadsvođenih lozom i kiwujem. Iza kuće je voćnjak i igralište za djecu. Gosti se mogu opustiti u prostoru uređenog dnevnog boravka. Podrum površine 100m2 uređen je kao blagovaonica. Topla voda solarnim napajanjem. Kući pripada i garaža. Uskoro se kreće s proširenjem i renoviranjem pansiona, za što već postoji sva potrebna dokumentacija i dozvole. ID KOD AGENCIJE:
450-H047

معلومات الاتصال إضافية

433317 الرقم المرجعي الداخلي:
450-H047 Agency ref id: