

Matulji: Kuća s ugostiteljskim objektom, sobama za iznajmljivanje i pp, Matulji. العقارات التجارية

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	
Sukladno zakonskim uvjetima	
licencirane agencije posluju	
temljem rješenja nadležnog	
Ministarstva gospodarstva te	
upisa u registru posrednika u	
prometu nekretnina pri HGK, te	
su osigurane od rizika pri	



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
980 m ²	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
3	طابق:
20	غرف النوم:
10	الحمامات:
1.00 €	السعر:
01.11.2023	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2008

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Matulji
منطقة المدينة: Šapjane
Poštanski broj: 51211

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 50

وصف

معلومات إضافية:

Kuća na tri etaže s uhodanim ugostiteljskim objektom. U suterenu zaseban poslovni prostor od 300 m², 9 kancelarija, sanitarni čvor, kotlovnica, garderoba, vešeraj, unutarnje stepenište. Na katu restoran s otvorenom, natkrivenom terasom, velikom vrtnom terasom s kaminom-roštiljem, lijepo uređene sale i vinska soba, velika kuhinja, sanitarni čvor. Unutarnje stepenište vodi na kat, gdje se nalazi 9 opremljenih soba za iznajmljivanje, svaka sa sanitarnim čvorom, jedan dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom. 100 m² tavanskog dijela neuređeno, sa stajaćom visinom od 3 m. Okućnica 3700 m². Objekt se nalazi uz glavnu prometnicu za 20 km od Rijeke prema Trstu. Idealni objekt za dom za starije osobe
ID KOD AGENCIJE: 340-PP038

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 433393
Agency ref id: 340-PP038